



## ALGEMENE VOORWAARDEN LEASINGCONTRACT

De huidige voorwaarden hebben voorrang, zelfs als ze afwijken van de wettelijke bepalingen ter zake, onder andere deze van het koninklijk besluit nr. 55 van 10 november 1967

### Artikel 1 : Keuze van het materieel.

Het gehuurde materieel en de leverancier ervan, worden gekozen door de huurder, uitsluitend onder zijn verantwoordelijkheid en buiten alle interventie van de verhuurster.

### Artikel 2 : Aanpassing huurprijs.

Tot op het ogenblik van de eerste betaling van het huurgeld door de huurder, heeft de verhuurster het recht de prijs aan te passen aan de nieuwe voorwaarden van de geldmarkt, en wordt recht evenredig aangepast met het verschil in gemiddelde prime rate van België geldend op de dag van ondertekening van het contract of van de offerte en deze geldend op datum van de eerste betaling van de huurprijs. De huurprijzen zullen eveneens herzien worden ingeval de totale kostprijs verandert, tussen de datum van afsluiten van het contract of van de offerte en de datum van betaling door de verhuurster aan de leverancier.

### Artikel 3 : Levering, ontvangst, installatie van het gehuurde materieel.

Het gehuurde materieel wordt door de leverancier rechtstreeks geleverd en in ontvangst genomen door de huurder op de aangeduide plaats. De levering en installatie gebeuren op kosten en op risico van de huurder. Alle kosten voor invoer en inkleding van het materieel en voor de betaling van de koopprijs aan de buitenlandse verkoper, vallen ten laste van de huurder en zullen deze laatste afzonderlijk aangerekend worden. De huurder is gehouden tot betalen van de huurprijs zodra de levering gebeurd is conform aan de bestelling en aan de leveringsvoorwaarden, zelfs indien door omstandigheden, vreemd aan de leverancier of aan de verhuurster, het geleverd materieel niet onmiddellijk in gebruik zou kunnen genomen worden. Hij bevestigt de levering door het ondertekenen van een ontvangstdocument (aftekenen van een factuur, van een leveringsbon enz.). Bij gebrek aan het voormeld ontvangstdocument kan het ogenblik van de ontvangst door alle middelen, getuigenissen en vermoedens inbegrepen, bewezen worden. De huurperiode gaat in op de dag van de levering van het materieel. Behoudens andere bepalingen werd de huurprijs berekend uitgaande van een levering van het materieel op de eerste dag van de maand. Bij levering op een andere dag, zal de huurperiode en huurfacturatie starten op de eerste dag van de maand die volgt op de levering van het materieel. Tussen de datum van levering en de eerste dag van de maand die volgt op de levering van het materieel, is de huurder gehouden tot betaling van een gebruiksvergoeding, die definitief verworven is voor de verhuurster. Deze gebruiksvergoeding wordt berekend op basis van de overeengekomen huurprijs, pro rata voor het aantal dagen dat verlopen is tussen de datum van levering en de eerste dag van de maand die volgt op de levering van het materieel. Behoudens andere bepalingen is deze gebruiksvergoeding betaalbaar samen met de eerste huurtermijn.

### Artikel 4 : Vernietiging van bestelling.

Indien voor om het even welke reden, niet toe te schrijven aan de verhuurster, het contract zijn uitwerking niet kan krijgen, o.m. bij laattijdige levering, levering van materieel dat gebreken vertoont of bij weigering tot ontvangstname vanwege de huurder, kan de verhuurster bij aangetekende brief gericht aan de huurder en leverancier, zich van haar verbintenissen inzake de aankoop van het materieel bevrijden. De huurder wordt dan van rechtswege gesubrogeerd in de rechten en plichten van de verhuurster ten overstaan van de leverancier. De huurder verbindt er zich toe alle door de verhuurster aan de leverancier gestorte sommen terug te betalen, verhoogd met de gemaakte kosten en intresten.

### Artikel 5 : Gebruik van het gehuurde materieel.

De huurder verbindt zich het gehuurde materieel volgens zijn bestemming en als een goed huisvader te gebruiken, alsmede zich te gedragen naar alle wettelijke voorschriften waaraan het gebruik en het bezit van het gehuurde materieel onderworpen zijn. De huurder vrijwaart de verhuurster tegen alle schadelijke gevolgen die deze laatste mocht ondervinden door het niet naleven van die wettelijke voorschriften. Hij moet tevens op zijn kosten alle onderhoudswerken en alle herstellingen uitvoeren. De huurder mag bestanddelen aan het gehuurde materieel toevoegen voor zover zij de waarde van het materieel niet verminderen en zij het gebruik van het materieel volgens zijn bestemming niet beletten. Deze bestanddelen worden automatisch eigendom van de verhuurster en maken voortaan deel uit van het gehuurde materieel, zonder vergoeding lastens de verhuurster.

Uitgezonderd voor het materieel dat aan een inschrijvingsplicht is onderworpen, is het de huurder verboden om het materieel te vervoeren over de grenzen. Het is de huurder tevens verboden het materieel te verwijderen van de plaats waar het zich dient te bevinden, overeenkomstig de bijzondere voorwaarden, behoudens voor zover hiervan voorafgaand schriftelijke kennis wordt gegeven aan de verhuurster. De bijzondere voorwaarden kunnen bepalen dat de huurprijs wordt



## **BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS**

verhoogd in geval van overschrijding van het in de bijzondere voorwaarden bepaald maximaal aantal uren of kilometers en deze bijzondere voorwaarden leggen het tarief vast waaraan de overschrijdingen zullen worden aangerekend. De huurder is verplicht elk defect van de desbetreffende teller onmiddellijk aan de verhuurster te melden. In geval deze verplichting niet wordt nagekomen is de huurder gehouden tot schadeloosstelling en dit onverminderd het recht van de verhuurster om het contract ten laste van de huurder te verbreken.

### **Artikel 6 : Waarborg van het gehuurde materieel. Aansprakelijkheid.**

De verhuurster waarborgt de verborgen gebreken niet. Geen enkel verhaal kan tegen haar uitgeoefend worden wegens zulk gebrek. Nochtans staat zij aan de huurder alle rechten af die zij zou hebben tegenover de leverancier. De huurder zal zich bijgevolg voor alle eventuele klachten uitsluitend tot de leverancier richten, en alle verhaal tegen laatstgenoemde uitoefenen. De verhuurster machtigt de huurder om in haar naam en voor haar rekening desgevallend de vorderingen die de koper krachtens een verkoopovereenkomst toekomen o.m. de vordering tot ontbinding van de verkoopovereenkomst, tegen de leverancier in te stellen. De verantwoordelijkheid tegenover derden wegens het bezit of het gebruik van het gehuurde materieel, berust uitsluitend bij de huurder. De huurder verzaakt aan ieder verhaal tegen de verhuurster voor eventuele schade door het gehuurd materieel aan zijn eigen patrimonium berokkend. De huurder vrijwaart tevens de verhuurster tegen iedere aanspraak van derden, wegens lichamelijke of stoffelijke of andere schade door het verhuurde voorwerp toegebracht. De huurder erkent gehouden te zijn t.o.v. de verhuurster, onverminderd de bedingen van beperking van aansprakelijkheid die hij met de leverancier i.v.m. het gehuurde materieel, zou onderschreven hebben. De huurder vrijwaart de verhuurster tegen eventuele aansprakelijkheid gesteund op auteursrechten en andere intellectuele eigendomsrechten.

### **Artikel 7 : Verzekeringen.**

#### **A. BURGERLIJKE AANSPRAKELIJKHEID**

De huurder zal, gedurende de gehele looptijd van het contract (met inbegrip van de gebruikperiode bedoeld in het artikel betreffende Levering, ontvangst, installatie van het gehuurde materieel) zijn burgerlijke aansprakelijkheid uit hoofde van het gebruik en de bewaring van het materieel doen verzekeren door zijn verzekeraar BA Uitbating en dit voor elke schade veroorzaakt zowel aan personen als aan zaken. De BA verzekeraar zal verzaken aan elke vorm van regres tegen de verhuurster. Het verzekeringscontract zal tevens de aansprakelijkheid van de verhuurster dekken ten overstaan van derden, wat betreft het gehuurde materieel. De huurder draagt aan zijn verzekeraar en aan zijn verzekeringstussenpersoon (i) op om aan de verhuurster het overeenstemmend verzekeringscertificaat jaarlijks en voor het eerst en ten laatste op de effectieve leveringsdatum van het materieel over te maken samen met het ondertekende document van ontvangst van het materieel (ii) en de verhuurster onverwijld in kennis te stellen van de beëindiging, de opzegging of de schorsing van de verzekeringsovereenkomst alsook van elke premiewanbetaling.



## B. CASCO

Indien de huurder het risico van verlies en waardevermindering op zich neemt, zal hij, gedurende de gehele looptijd van het contract (met inbegrip van de gebruiksperiode bedoeld in het artikel betreffende Levering, ontvangst, installatie van het gehuurde materieel tot op het moment van de teruggave van het materieel inbegrepen), ten gunste van de verhuurster, het gehuurde materieel doen verzekeren

tegen de schade veroorzaakt door brand, door blikseminslag, door ontploffing, door implosie, door de inwerking van elektriciteit, door waterschade, door natuurkrachten, alsmede door het neerstorten van of het getroffen worden door luchtvaartuigen of door voorwerpen die ervan afvallen of eruit vallen, en door het getroffen worden door enige ander voertuig of door dieren, door machinebreuk en door diefstal. De verhuurster heeft het recht om de naleving van deze verplichting op ieder moment te controleren of te laten controleren door een door hem aangewezen derde. In dat kader mag de verhuurster de nodige contactgegevens van de huurder, de relevante informatie m.b.t. het gehuurde materieel en de voorziene duurtijd van het onderhavig contract, meedelen aan de door hem aangewezen derde die contact zal opnemen met de huurder. De verzekerde waarde zal op elk ogenblik voldoende moeten zijn om het totaal verlies van het gehuurde materieel te dekken, overeenkomstig het artikel met betrekking tot de Verbreking van het contract, verhoogd met de restwaarde.

De huurder zal hetzij op eigen initiatief hetzij alleszins op eerste verzoek van de verhuurster aan zijn verzekeraar en/of aan zijn verzekeringstussenpersoon (i) opdragen om aan de verhuurster of een door de verhuurster aangewezen derde de overeenstemmende verzekeringsovereenkomst alsook de betalingsbewijzen van de premies over te maken en (ii) de verhuurster of een door de verhuurster aangewezen derde onverwijld in kennis te stellen van de beëindiging, de opzegging of de schorsing van de verzekeringsovereenkomst alsook van elke premiewanbetaling.

Indien de nodige bewijsstukken niet tijdig verstrekt werden (30 dagen na datum van de brief waarbij verhuurster of de door haar aangestelde derde de mededeling van de stukken gevraagd heeft) of indien de verstrekte stukken niet afdoende bewijzen dat het materieel verzekerd is overeenkomstig de onderhavige overeenkomst, is de verhuurster gerechtigd doch niet verplicht om het materieel onder te brengen in de verzekeringspolis onderschreven door de verhuurster in haar eigen naam. De verhuurster zal hiervoor een bijkomend bedrag aan de huurder in rekening brengen. De verhuurster zal de huurder hiervan voorafgaandelijk verwittigen. Dit bedrag zal vereffend dienen te worden onder dezelfde voorwaarden en modaliteiten als voorzien voor alle andere betalingen verschuldigd in het kader van dit contract en zal samen met de periodieke huurprijzen gefactureerd worden. De huurder behoudt steeds de mogelijkheid om op elk ogenblik het materieel te laten verzekeren via zijn verzekeraar of verzekeringstussenpersoon en het bewijs ervan over te maken.

## C. Risico's die verhuurster draagt (Equipment Protection Plus)

Wanneer de vergoeding voor het risico zoals beschreven in de Bijzondere Voorwaarden inbegrepen is in de huurprijs, dient de huurder het materieel niet te verzekeren zoals beschreven in artikel 7B. De verhuurster neemt de risico's van verlies en waardevermindering van het materieel op zich. De huurder blijft echter wel aansprakelijk voor de volgende risico's : elektrische of mechanische pannes van het materieel ten gevolge van ontwerpfouten, gebrekkig materiaal of foutieve constructie, installatie of herstelling. Bij verlies tijdens het normale gebruik van het materieel ten gevolge van een defect of een fout die wordt gemaakt door een gekwalificeerd persoon tijdens het gebruik van het materieel, waarbij de kostprijs voor de vervanging of herstelling hoger is dan € 500 excl BTW, is deze uitzondering niet van toepassing; Elke onderbreking van de bedrijfsactiviteiten van de huurder of eventuele andere onrechtstreekse verliezen ten gevolge van schade aan het materieel; Schuldvorderingen ten gevolge van lichamelijk of geestelijk letsel of ziekte, of vernietiging van of schade aan een eigendom van een derde waarvoor de huurder wettelijk aansprakelijk wordt gesteld.

De huurder blijft aansprakelijk voor elk verlies van het materieel dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan: vliegtuigen of vaartuigen of materieel dat permanent aanwezig is in een vliegtuig of vaartuig; slijtage, eigen gebreken, roest, corrosie, ontsiering of krassen, verkleuring, verrotting, schimmelvorming, meeldauw, ongedierte of plagen of een geleidelijk ontstane oorzaak; Schoonmaak of onderhoud; onzorgvuldig gebruik, opzettelijk misbruik of verkeerd gebruik van het verzekerde materieel door de huurder of zijn lasthebbers; het vrijwillig van de hand doen van het materieel of eventuele oneerlijke of criminele handelingen, frauduleuze plannen, trucs, apparaten of valse voorwendzelen door de huurder of zijn lasthebbers; oorlog, inbeslagname en nucleaire risico's; supersone knallen of drukgolven die worden veroorzaakt door toestellen of vliegtuigen die aan een supersonische snelheid vliegen; de uitstoot of verspreiding van een schadelijke stof. Rook- of roetschade ten gevolge van brand, of verlies ten gevolge van de werking van water of chemicaliën in brandbestrijdingssystemen zijn echter ten laste van de verhuurster. Verzakkingen, grondverschuivingen, verhogingen of verlagingen van de bodem;

Alle vormen van elektronische virussen, verlies of schade die kunnen worden teruggevorderd op grond van een



## BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS

onderhoudsovereenkomst, garantie of waarborg, de waarde die verloren of verdraaide informatie voor de huurder heeft, verlies of verdraaiing van informatie ten gevolge van fouten of storingen van computers; Het feit dat elektrische apparatuur, computers of computerapparatuur, computersoftware, microcontrollers of microchips een datum of tijdstip niet (kunnen) herkennen als een echte of bedoelde kalenderdatum of tijdstip en/of daarop (kunnen) reageren; Ontploffing of barsten van een voorverwarmer of een ander apparaat of leidingen van een vaartuig waar de interne druk enkel te wijten is aan stoom en die in handen zijn van de huurder of door de huurder worden gehuurd, of onder de zeggenschap van de huurder worden geëxploiteerd. Dit geldt echter niet voor enig verlies van het materieel ten gevolge van brand door dergelijke ontploffing of barsten.

In het geval van toestellen voor de constructie en de verwerking van materialen blijft de huurder bovendien aansprakelijk voor : eventuele schade aan het materieel die wordt toegebracht door een persoon die zonder de nodige kwalificaties of licenties het materieel gebruikt; Eventuele schade die geen impact heeft op de mogelijkheid om het verzekerde materieel op een veilige en goede manier te gebruiken; Eventuele schade die wordt toegebracht wanneer het verzekerde materieel op een andere manier wordt gebruikt dan voorgeschreven in de richtlijnen van de producent, met inbegrip van de grenswaarden voor belasting.

De verhuurster draagt de risico's op schade aan de activa tot € 250.000 voor elk actief; € 400.000 voor elk verlies dat een invloed heeft op het materieel op grond van eender welk contract van de huurder met de verhuurster; € 1.000.000 voor eender welk verlies dat een invloed heeft op het verzekerde materieel op grond van alle contracten van de huurder met de verhuurster. Bij een risico dat de verhuurster op zich neemt en resulteert in een totaal verlies, staat de verhuurster in voor de kosten voor de vervanging of, indien de verhuurster daarom verzoekt, de vastgelegde verlieswaarde van dit contract (het totaal van alle nog te vervallen huurtermijnen plus de restwaarde). Bij een risico dat de verhuurster op zich neemt en resulteert in een gedeeltelijk verlies, staat de verhuurster in voor de kosten voor de herstelling of vervanging van het materieel door hetzelfde soort materieel van dezelfde kwaliteit of, indien de verhuurster daarom verzoekt, de vastgelegde verlieswaarde van dit contract (zoals hiervoor bepaald).. Bij een risico dat de verhuurster op zich neemt en resulteert in een verlies van het materieel dat in zijn geheel is samengesteld uit meerdere onderdelen, staat de verhuurster enkel in voor de waarde van het deel dat of de delen die zijn opgenomen in het verlies, tenzij andere delen van het materieel onbruikbaar worden door het verlies, dan neemt de verhuurster de totale waarde van alle delen van het verzekerde materieel die onbruikbaar zijn geworden op zich.

De huurder moet het materieel veilig en in een goede staat van onderhoud bewaren en de nodige voorzorgen treffen om verlies te voorkomen.

De verhuurster staat niet in voor de risico's met betrekking tot het materieel indien er na ingang van het contract wijzigingen aan het materieel worden aangebracht die het risico op schade verhogen.

De huurder blijft aansprakelijk voor elk verlies van het materieel dat buiten België, Nederland, Frankrijk, Duitsland en Luxemburg plaatsvindt of voor elk risico dat elders ter wereld gebeurt, mocht het materieel zich meer dan 30 opeenvolgende dagen elders ter wereld bevinden.

Bij een risico dat de verhuurster op zich neemt en resulteert in een verlies van het materieel dat niet kan worden vervangen of hersteld binnen een periode van 10 werkdagen, verstrekt de verhuurster de huurder, indien beschikbaar, gehuurd materieel, totdat het materieel hersteld of vervangen is, en dit maximaal 90 kalenderdagen, of ze draagt de kosten van de huurovereenkomst voor dezelfde periode.

Bij een risico dat de verhuurster op zich neemt en resulteert in een verlies van het materieel, moet de huurder contact opnemen met de verhuurster of de door de verhuurster aangestelde derde op het nummer 0800 77192 en een schriftelijke of beëdigde verklaring afleggen voor elk verlies dat aanleiding kan geven tot een schuldvordering en de huurder moet daarbij de nodige verdere details verstrekken; de huurder moet de politie in het bevoegde rechtsgebied waarin het verlies plaatsvond op de hoogte brengen van het verlies of de schade ten gevolge van diefstal of poging tot diefstal; de huurder moet hun zo snel mogelijk een volledige lijst en beschrijving van het ontbrekende verzekerde materieel verstrekken; en de huurder moet een politieverlag en/of dossiernummer verstrekken aan de verhuurster; de verhuurster heeft het recht om op eigen kosten een procedure te starten om de gedane betaling terug te vorderen wanneer de verhuurster van mening is dat er verhaalrechten bestaan ten aanzien van derden, de huurder moet daarbij, wanneer nodig, redelijke bijstand verlenen. De verhuurster of de door de verhuurster aangestelde derde heeft het recht om mogelijke onderhandelingen of gerechtelijke procedures met betrekking tot een gelopen risico over te nemen of in te leiden.

Indien er een valse aanklacht voor een gelopen risico wordt ingediend door de huurder of de lasthebbers van de huurder of door een andere persoon die uit naam van of met de kennis of medeplichtigheid van de huurder handelt, wordt er geen dekking geboden voor dat gelopen risico. Indien materieel wordt teruggevonden of teruggewonnen door de verhuurster, de door de verhuurster aangestelde derde of de huurder nadat betalingen zijn gedaan voor een gelopen risico, is de begunstigde van de teruggevorderde waarde of restwaarde van het verzekerde materieel de verhuurster of de door de verhuurster aangestelde derde tot maximaal het bedrag dat de verhuurster of de door de verhuurster aangestelde derde



heeft betaald.

## **Artikel 8 : Genotsverlies van het gehuurde materieel.**

De huurder kan geen aanspraak maken op enige schorsing of vernietiging van de huur, vermindering van een huurprijs of schorsing van betaling ervan, noch op enige schadevergoeding in geval van geheel of gedeeltelijk genotsverlies van het materieel, om eender welke reden ook, fout van derden of overmacht inbegrepen. In geval van verlies of tenietgaan van het verhuurde materieel, ongeacht de oorzaak, zal de huurder de verhuurster schadeloos stellen voor alle door deze laatste geleden schade.

## **Artikel 9 : Controle.**

Het is de huurder verboden zich van het gehuurde materieel te ontdoen of de bestemming ervan te wijzigen, zonder voorafgaand en schriftelijk akkoord van de verhuurster. De verhuurster zal, te allen tijde, toegang hebben tot de onderneming van de huurder ten einde het gehuurde materieel te inspecteren. De verhuurster heeft tevens het recht alle inlichtingen te vragen alsmede een onderzoek in te stellen naar de bedrijfstoestand van de huurder die zijn volledige boekhouding en alle andere bescheiden hiertoe nuttig, ter beschikking stelt van de verhuurster. De kosten van die onderzoeken vallen ten laste van de huurder.

## **Artikel 10 : Tussenkomsst van derden - Rampen.**

De huurder is ertoe gehouden onmiddellijk de verhuurster per aangetekende brief te verwittigen in geval:

- van beslag op of retentie van het geheel of gedeelte van het gehuurde materieel. De huurder dient de beslaglegger of degene die het retentierecht uitoefent te verwittigen dat het materieel de verhuurster toebehoort;
- van ongeval waarbij het geheel of een gedeelte van het materieel betrokken is;
- van opeising, diefstal of beschadiging van het geheel of een gedeelte van het materieel.

## **Artikel 11 : Vermelding van eigendomsrecht.**

De huurder verbindt er zich toe de eigendomsvermelding op een duidelijk zichtbare en bestendige wijze op het gehuurde materieel aan te brengen en deze goed zichtbaar te houden en regelmatig te onderhouden.

## **Artikel 12 : Intresten.**

Voor iedere huurprijs, alsmede voor iedere door de huurder verschuldigde vergoeding, niet op zijn vervaldag betaald, zal de huurder van rechtswege en zonder aanmaning een intrest verschuldigd zijn tegen de rentevoet van 1,5 % per maand, met een minimum van 50 EUR. Elke begonnen maand wordt voor een volle maand aangerekend.

## **Artikel 13 : Overdracht van rechten - Aanzegging aan derden.**

De huurder mag noch onderverhuren noch zijn rechten tegenover derden afstaan, behoudens uitdrukkelijk geschreven akkoord van de verhuurster. De verhuurster heeft het recht de schuldvordering die door onderhavige overeenkomst ontstaat af te staan of in pand te geven. Indien de afstand of inpandstelling later dan bij de ondertekening van deze overeenkomst wordt gedaan, verklaart de huurder voldoende te zijn ingelicht van deze afstand of inpandgeving bij eenvoudig schrijven van de verhuurster. Indien de huurder niet de eigenaar is van het onroerend goed waar het gehuurde materieel zich bevindt, of indien hij ophoudt eigenaar ervan te zijn tijdens de duur van het huurcontract, dan verbindt hij zich de verhuurster hiervan te verwittigen en aan de eigenaar van het onroerend goed kennis te geven dat het gehuurde materieel hem niet toebehoort en dus niet mag begrepen worden in het voorrecht vermeld in artikel 20.1° van de wet van 16 december 1851. Dezelfde kennisgeving zal dienen gedaan te worden aan de eventuele titularis van een pand op handelszaak of van een landbouwvoorrecht.

## **Artikel 14 : Verbreking van het contract.**

De verhuurster heeft het recht een einde te stellen aan de verhuring in volgende gevallen:

- niet nakoming door de huurder van één zijner wettelijke of contractuele verbintenissen;
- ontbinding van de hurende maatschappij of staking van beroepsactiviteit;
- staking van betaling, aanvraag om uitstel van betaling of collectieve schuldenregeling, faillissement, overlijden van de huurder, vermindering van de waarborgen, protest ten laste van de huurder, beslag lastens de huurder;
- beschadiging, vernietiging of verlies van het gehuurde materieel;
- de huurder heeft aan de verhuurster onjuiste informatie verstrekt betreffende zijn onderneming of zijn financiële situatie die een cruciale rol gespeeld heeft in de beslissing van de verhuurster om de relatie met de huurder aan te gaan.

In deze gevallen is de verhuurster gerechtigd, zonder enige pleegvorm het materieel terug te nemen en het te verkopen.

De huurder zal zijn medewerking verlenen om de verhuurster terug in het bezit te stellen van het materieel. Alle kosten ervan zijn ten laste van de huurder. De huurder is, in deze gevallen, naast de vervallen en onbetaalde huursommen,



## **BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS**

verhoogd met de verwijlntresten, een vergoeding verschuldigd, vastgesteld op de conventionele residuwaarde plus het geactualiseerd bedrag van alle nog te vervallen huurtermijnen, verhoogd met 5% wederbeleggingsvergoeding en 150 EUR + BTW dossierkosten, verminderd met het beschikbare saldo van de verkoop van het materieel. Deze vergoeding dekt niet de minderwaarde voortspuitend uit de beschadigde toestand van het teruggenomen materieel. Deze dient afzonderlijk vergoed te worden. De door de huurder gedane betalingen worden eerst aangerekend op de bedongen vergoeding en op de verwijlntresten en daarna op de onbetaald gebleven facturen, onverminderd het recht van de huurder om aanspraak te maken op een gemeenrechtelijke schadevergoeding lastens de verhuurster. Onderhavige afrekening zal eveneens toegepast worden in geval van totaal verlies wanneer de verhuurster betalingen ontvangt krachtens de overeenkomstig art. 7 bedongen polissen. In alle gevallen van verbreking van het contract, al dan niet hierboven vermeld, kan de verhuurster de rechten van de huurder overdragen aan een door haar gekozen derde medehuurder. De huurder blijft in dat geval solidair met de medehuurder verbonden tegenover de verhuurster tot betaling van alle bedragen haar verschuldigd op grond van het contract.



## **Artikel 15 : Optie tot aankoop.**

De huurder zal de verhuurster van zijn wens tot aankoop van het materieel tegen de, in het contract bepaalde residuwaarde, ten minste één maand vóór het einde van de in het contract vermelde vaste termijn, per aangetekend schrijven, in kennis stellen. Indien de huurder laat weten dat hij het materieel niet aankoopt, moet hij het op zijn kosten en op zijn verantwoordelijkheid in normale staat van werking en goed onderhouden terug bezorgen op de door verhuurster aangeduide plaats en datum.

Ingeval van stilzwijgen van de huurder heeft de verhuurster het recht:

- hetzij het materieel terug te nemen onder de verantwoordelijkheid en op de kosten van de huurder. Het materieel moet in staat van werking en goed onderhouden worden teruggegeven;
- hetzij aan de huurder een factuur te zenden voor de verkoop van het materieel tegen de residuwaarde bepaald in het contract.

In dit laatste geval zal het stilzwijgen van de huurder acht dagen na de verzendingsdatum van de factuur gelden als lichten van de koopoptie en aanvaarding van de factuur. De overdracht in eigendom van het geleasede materieel zal geschieden na volledige betaling van de prijs van de residuwaarde en van alle eventuele achterstallige huurgelden. De betalingen door de huurder gedaan, worden eerst op de verschuldigde huurgelden aangerekend.

## **Artikel 16 : Bijzondere bepalingen bij verhuring van voertuigen.**

### **1. TECHNISCHE CONTROLE**

De huurder verbindt zich ertoe het gehuurde materieel aan de technische controle te onderwerpen telkens hij door de wet daartoe is verplicht.

### **2. INSCHRIJVING**

Indien overeenkomstig de wetgeving het verhuurde voertuig wordt ingeschreven op naam van de verhuurster, verbindt de huurder zich de belasting op in verkeerstelling, de verkeersbelasting en de eventuele radiotaks die aan de verhuurster worden aangerekend, aan deze onmiddellijk terug te betalen.

## **Artikel 17 : Bijzondere bepalingen bij verhuring van informatica-materieel**

Het gehuurde materieel kan bestaan uit hardware, software of een combinatie van beide.

In geval van software wordt enkel het gebruiksrecht van de software verhuurd. De huurder zal zich houden aan de normen opgelegd door de houder en/of de eigenaar van de intellectuele rechten en zal in geen enkel geval of op geen enkele manier de software ter beschikking stellen aan derden. De huurder verbindt er zich toe de software te gebruiken conform de gebruikslicentie(s) afgesproken met de leverancier en/of de uitgever. De huurder kan geen aanspraak maken op een schorsing, verlenging of vermindering van de huurprijs, noch op een verbreking van de huur of op een schadevergoeding en intresten in hoofde van de verhuurster ingeval van gebreken aan de software, zelfs indien die zouden leiden tot een gebruiksverbod. Tussen de verhuurster en de huurder hebben de voorwaarden van dit contract voorrang op deze van de gebruikslicentie(s) van de software. De huurder kan geen verhaal uitoefenen tegenover de verhuurster in geval betwisting over het gebruiksrecht of het eigendomsrecht van de software, meer bepaald bij een inbreuk op de rechten van derden (kopiëren van een octrooi, inbreuk op auteursrechten, ...). Het gehuurde materieel is en blijft het exclusieve eigendom van de verhuurster. Indien de software voorwerp uitmaakt van een poging tot kopiëren, zal de huurder de leverancier en de verhuurster hiervan onmiddellijk in kennis stellen. Tevens verbindt de huurder zich ertoe geen enkele maatregel te nemen en/of geen enkele transactie af te sluiten zonder het uitdrukkelijk en voorafgaandelijk akkoord vanwege de leverancier en de verhuurster. De teruggave van het informaticamaterieel impliceert dat de huurder er zich toe verbindt de software niet meer te gebruiken en ook alle toegestane kopieën van de software te vernietigen en/of te wissen uit zijn bestanden.



## **Artikel 18 : Lasten en kosten – Services Plus Pack**

Alle huidige of toekomstige lasten, kosten, belastingen en taksen, voortvloeiend uit het contract en zijn uitvoering vallen ten laste van de huurder. Indien de verhuurster zelf moet overgaan tot betaling van deze lasten en kosten wordt hiervoor 150,00 EUR + BTW dossierkosten aangerekend.

Service Plus Pack of "SPP" : dit "package" omvat een aantal diensten van onder meer administratief en financieel beheer van het contract die door de verhuurster kunnen aangeboden worden gedurende de huurperiode mits betaling van een forfaitair bedrag door de huurder.

Een overzicht van deze diensten wordt hernoemen in de Brochure Service Plus Pack waarvan de huurder hierbij expliciet verklaart deze ontvangen en ervan kennis genomen te hebben, voorafgaand aan de ondertekening van dit contract. Hij verklaart eveneens de termen en voorwaarden van deze Brochure, die integraal deel uitmaakt van dit contract, zonder enige reserve te aanvaarden.

Voorzien de Bijzondere Voorwaarden in een Service Plus Pack, dan zijn, behoudens andere bepalingen, alle diensten als vermeld in het overzicht en inbegrepen in het SPP, gedurende de ganse looptijd van het contract, inbegrepen in het forfaitair bedrag als vermeld in de Bijzondere Voorwaarden. De huurder heeft op elk moment het recht het SPP op te zeggen per e-mail of gewoon schrijven gericht aan de verhuurster i) zonder vooropzeg binnen de twee maanden na de ondertekening (en datering) van het contract door de huurder, ii) en nadien, t.t.z. na de termijn van twee maanden, mits naleving van een opzeggingstermijn van 30 kalenderdagen.

De uitvoering van de diensten die niet inbegrepen zijn in het SPP of die het voorwerp uitmaken van dit package maar uitgevoerd werden na de opzegging van het SPP door de huurder, worden apart gefactureerd door de verhuurster aan de huurder.

Indien het SPP niet voorzien is in de Bijzondere Voorwaarden van het contract, kunnen alle diensten van deze soort afzonderlijk gefactureerd worden door de verhuurster aan de huurder.

Alle wijzigingen of aanpassingen aan het beheer van het contract zoals een wijziging van bankrekening, adres, datum van de huurfacturatie ... moeten aangevraagd worden minimaal één maand voor de invoeging ervan.

## **Artikel 19 : Bevoegdheid en toepasselijk recht.**

De rechtbanken van het arrondissement Antwerpen of Brussel zijn uitsluitend bevoegd. De overeenkomst valt onder het Belgisch recht.

## **Artikel 20 : Keuze van woonplaats.**

De partijen kiezen woonplaats op de in het contract vermelde adressen; nochtans behoudt de verhuurster zich het recht voor betekeningen te doen aan het laatst door de huurder aan haar opgegeven adres.

## **Artikel 21 : Verpanding van schuldvorderingen**

Tot zekerheid van de goede uitvoering van zijn verbintenissen verklaart de huurder van heden af in pand te geven aan de verhuurster, voor de volledige duurtijd van onderhavig contract, zijn vorderingen op derden, onder meer en niet beperkt tot:

- de vorderingen uit hoofde van onderverhuring en/of terbeschikkingstelling van het materieel (voor zover deze onderverhuring/terbeschikkingstelling in afwijking van het onderhavig contract werd toegestaan door de verhuurster);
- de vorderingen uit hoofde van verzekeringspolissen afgesloten voor het materieel.

De huurder verbindt er zich toe de sommen die hem uit hoofde van de verpande vorderingen verschuldigd zijn of zullen worden noch te zullen afstaan, noch te zullen verpanden, en ervoor te zorgen dat zij niet het voorwerp uitmaken van een overdracht, een compensatie, een beslag door derden of een verzet, en hij ontzegt zich uitdrukkelijk het recht alle daden te stellen die de uitwerking van onderhavige verpanding zouden kunnen hinderen of beperken. Bij deze mandateert de huurder de verhuurster, als enige gerechtigde op inning, op alle vervaldagen en op welk oogenblik van opeisbaarheid van de verpande vorderingen ook, alle sommen met betrekking tot deze vorderingen te innen en aan te rekenen op de bedragen die de huurder verschuldigd is, en dit zonder rechterlijke

tussenkost. Deze pandgeving geschiedt tot zekerheid van alle bedragen die de huurder aan de verhuurster verschuldigd is of zal zijn uit hoofde van leasingcontracten en/of renting, en/of voortspruitend uit de zakenrelatie tussen de huurder en de verhuurster en dit ter hoogte van een maximaalbedrag gelijk aan het aantal huurtermijnen vermenigvuldigd met het bedrag van de periodieke huurtermijn, in hoofdsom en bijhorigheden, vermeerderd met het bedrag van de aankoopoptie in het kader van een leasingcontract.



# BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS

## **Artikel 22 : Zekerheden en solidariteit**

Alle schulden die de huurder heeft ten opzichte van de verhuurster of de met haar verbonden vennootschappen, deel uitmakend van dezelfde groep, worden als één en ondeelbaar beschouwd, zelfs indien deze voortvloeien uit verschillende contracten. Alle zekerheden die de verhuurster of een met haar verbonden onderneming deel uitmakend van dezelfde groep onder zich houdt krachtens andere contracten afgesloten met de huurder, strekken tevens tot de zekerheid van de verbintenissen uit onderhavig contract en de realisatiewaarde van deze zekerheden kan aangerekend worden op de vordering die uit onderhavig contract voortvloeit. Indien het contract onderschreven wordt door meerdere huurders, zijn zij hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot naleving van alle verbintenissen. Zij erkennen dat het faillissement van één van de huurders, ongeacht het feit dat deze laatste al dan niet verschoonbaar werd verklaard, hen niet ten goede komt zodat zij gehouden blijven tegenover de verhuurster. Elke huurder bevestigt de hoedanigheid te bezitten waarmee hij optreedt en de bevoegdheid te hebben om de verbintenissen tegenover de verhuurster rechtsgeldig aan te gaan.

## **Artikel 23 : Bescherming van Gegevens - Uitwisseling van informatie betreffende het contract**

Door de ondertekening van dit contract, aanvaardt de huurder dat de verhuurster solvabiliteitsnazichten kan verrichten, alsook gegevens kan inwinnen betreffende de huurder evenals zijn vertegenwoordigers en andere partijen betrokken bij de activiteit van de huurder. Deze gegevens kunnen door de verhuurster of haar groep gebruikt worden voor de uitvoering van het contract, het vervullen van hun wettelijke verplichtingen en ten einde informatie toe te zenden met betrekking tot producten of diensten die voor de huurder interesse kunnen vertonen.

Alle informatie betreffende de wijziging van de voorkeuropties inzake marketing, of alle andere informatie betreffende de ingezamelde gegevens, is te vinden in de Verklaring gegevensbescherming dewelke beschikbaar is op de website van BNP Paribas Leasing Solutions/ES Finance op de hierna volgende link:

<https://leasingsolutions.bnpparibas.be/nl/dpnnld.pdf>.

De huurder kan contact opnemen met de verhuurster voor elke aanvraag van informatie of uitvoering van zijn rechten met betrekking tot de gegevensbescherming, via de adressen die in elke bovenvermelde link opgenomen zijn.

De huurder erkent en gaat akkoord dat de verhuurster informatie betreffende het contract kan gebruiken en uitwisselen met andere maatschappijen die deel uitmaken van dezelfde groep van verhuurster.

## **Artikel 24 : Bepalingen voortvloeiend uit de toepassing van de Wet dd. 04/03/2012 betreffende de Centrale voor Kredieten aan Ondernemingen (hierna "de Wet" genoemd)**

Elke leasingcontract geeft aanleiding tot registratie in de "Centrale voor Kredieten aan Ondernemingen" (hierna "CKO"). Dit gebeurt overeenkomstig artikel 3 van de Wet.

Deze registratie beoogt de centralisatie van kredietgegevens. Die centralisatie draagt bij tot een betere evaluatie van: de risico's die voor de leasingmaatschappijen verbonden zijn aan de kredietverlening en; de risico's die de bijzondere aandacht wegdragen van de toezichhouders op de financiële sector.

In de CKO worden in uitvoering van de Wet en haar uitvoeringsbesluiten gegevens geregistreerd met betrekking tot de huurder, alsook de gegevens met betrekking tot de begunstigden van deze overeenkomsten en de wanbetalingen, die eruit voortvloeien.

De verhuurster is meldingsplichtig in de zin van de Wet.

Als huurder heeft u recht op toegang tot en rechtzetting van de gegevens. Hoe u dat doet, leest u op de website van de Nationale Bank van België: <http://www.nbb.be>.

De CKO bewaart de gegevens ten behoeve van de meldingsplichten tot één jaar na hun referentiedatum. De Nationale Bank van België kan de gegevens voor langere duur bewaren voor wetenschappelijke of statistische doeleinden. Zij kan dat eveneens doen in het kader van haar activiteiten overeenkomstig de wet van 22 februari 1998 tot vaststelling van het organiek statuut van de Nationale Bank van België.

## **Artikel 25 : Facturatie - Bepalingen m.b.t. het invorderingsmandaat**

De verhuurster heeft het recht (maar is niet verplicht) facturen elektronisch aan de huurder ter beschikking te stellen per e-mail of door middel van een klantenportaal. Tenzij anders overeengekomen, zullen alle betalingen verschuldigd in het kader van deze leaseovereenkomst, meer in het bijzonder: interest, belastingen, schadevergoeding wegens vroegtijdige beëindiging, enz. gebeuren door een invorderingsmandaat op de bankrekening van de huurder en dit op de datum waarop ze verschuldigd zijn, mocht dit echter niet mogelijk zijn op deze datum, dan op de voorafgaande werkdag. De huurder verklaart uitdrukkelijk en aanvaardt, in afwijking van de veertiendaagse prenotificatieperiode, dat deze 2 dagen bedraagt voorafgaand aan de datum van het invorderingsmandaat. Het invorderingsmandaat gegeven door de huurder zal gebruikt worden voor alle leaseovereenkomsten waarin de huurder ingestemd heeft met betaling via dit betalingsmandaat.



**Artikel 26 : Bepalingen voortvloeiend uit de toepassing van het Koninklijk Besluit dd. 17/07/2013 betreffende de werking van het centraal aanspreekpunt bedoeld in artikel 322, §3, van het Wetboek van de inkomsten belastingen 1992 (hierna het "KB" genoemd)**

Overeenkomstig het KB wordt de huurder, die een leasingcontract afsluit met de verhuurder, hierbij op de hoogte gebracht van de verplichting in hoofde van de verhuurder om de gegevens bedoeld in de artikelen 2 en 3 van het KB mee te delen aan het centraal aanspreekpunt (hierna het "CAP"), beheerd door de Nationale Bank van België, Berlaimontlaan 14 te 1000 Brussel waar deze gegevens geregistreerd worden.

Tevens wordt de huurder er hierbij over geïnformeerd dat de aan het CAP voormelde meegedeelde gegevens door de volgens het KB bevoegde personen enkel mogen gebruikt worden om, hetzij het bedrag van de belastbare inkomsten van de huurder vast te stellen, hetzij de vermogenssituatie van de huurder te bepalen met het oog op het invorderen van de belastingen de voorheffingen verschuldigd in hoofdsom en opcentiemen, van de belastingverhogingen en administratieve boeten, van de interesten en van de kosten. De huurder heeft het recht, mits naleving van de modaliteiten voorzien in het KB, inzage te vragen bij de Nationale Bank van België van de gegevens die door het CAP op zijn naam geregistreerd zijn. Tevens beschikt hij over het recht om kosteloos de verbetering en verwijdering van onjuiste gegevens die door het CAP op zijn naam geregistreerd zijn, bij de verhuurder te vragen. De aan het CAP meegedeelde gegevens zullen bewaard blijven gedurende een periode van 8 jaar vanaf de afsluitingsdatum van het (laatste) kalenderjaar, waarvoor de informatie met betrekking tot de identiteitsgegevens of het contract gegeven diende te worden conform de voorschriften van het KB.

**Artikel 27 : Naleving van de regelgeving betreffende de strijd tegen het witwassen van geld**

De huurder is op de hoogte van het feit dat de verhuurster activiteiten van ondernemingen gelegen in lidstaten onderworpen aan embargo's, sancties of gelijkaardige maatregelen met betrekking tot alle rechtsgebieden in dewelke de verhuurster een activiteit uitoefent, niet ondersteunt noch eraan deelneemt. De huurder bevestigt dat hij geen enkel kantoor noch investering heeft en geen enkele activiteit uitoefent of voorziet uit te oefenen in landen of regio's onderworpen aan sancties, embargo's of gelijkaardige maatregelen opgelegd door de US Office of Foreign Assets Control (OFAC), de Europese Unie, de Franse regering, de Belgische regering, of elke andere autoriteit inzake sancties (momenteel met inbegrip van maar niet beperkt tot : Noord- Korea, Cuba, Syrië, Soedan, Iran en de Krimregio) of, indien dit niet het geval is, hij de verhuurster behoorlijk ingelicht heeft dat hij kantoren, investeringen heeft of activiteiten uitoefent of voorziet uit te oefenen in landen of regio's onderworpen aan de gezegde sancties, embargo's.